

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'753**

Prix d'achat

**CHF 745'000**

Fonds propres

**CHF 149'000<sup>1</sup> + 24'585<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 74'500 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

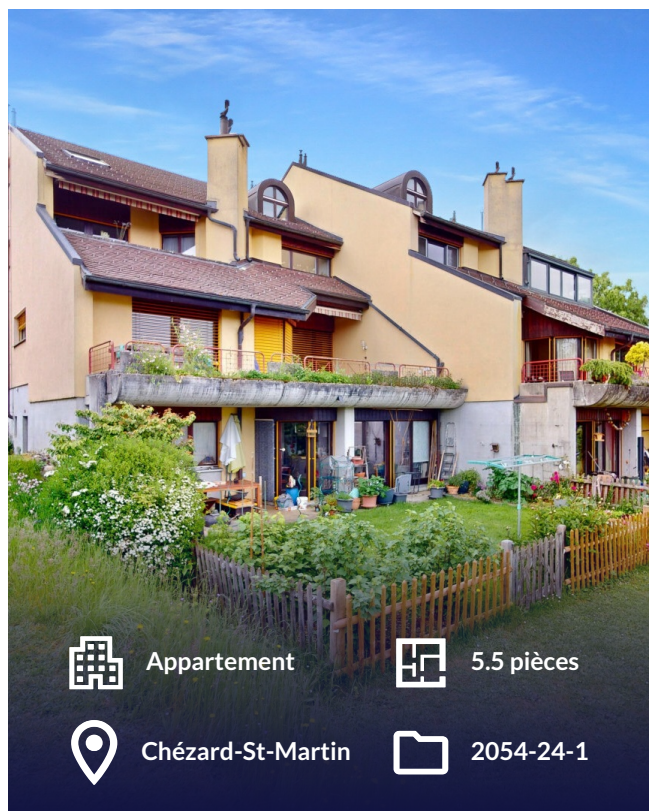
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 596'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 6'622**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.31%	2.28%	2.33%
Intérêts hypothécaires	13'768	13'589	13'887
Frais d'entretien estimés par Strike	7'450	7'450	7'450
<b>Total</b>	<b>21'218</b>	<b>21'039</b>	<b>21'337</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'768</b>	<b>1'753</b>	<b>1'778</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Derek Fischli**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

