

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'871**

Kaufpreis

**CHF 795'000**

Eigenkapital

**CHF 159'000<sup>1</sup> + 17'490<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 79'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

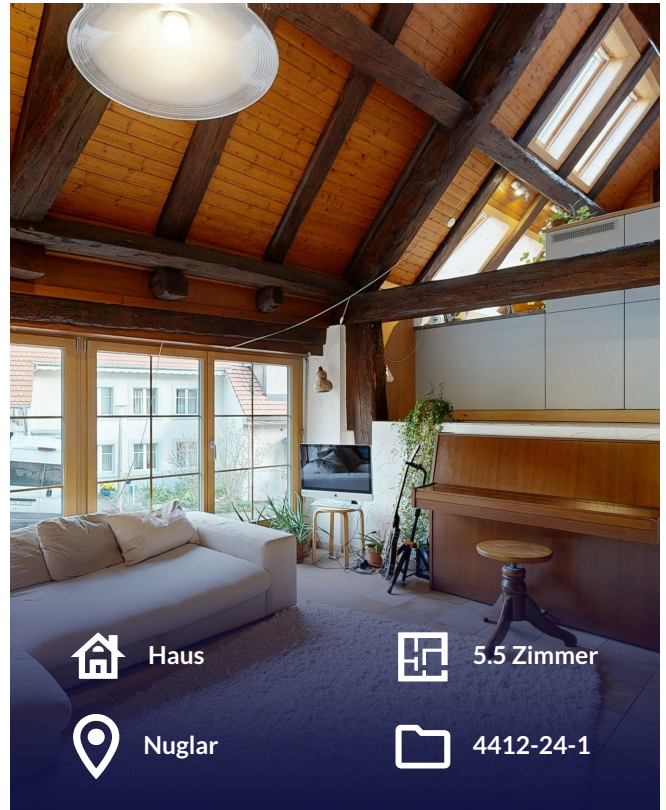
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 636'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 7'067**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.31%	2.28%	2.33%
Zinskosten	14'692	14'501	14'819
Nebenkosten geschätzt durch Strike	7'950	7'950	7'950
<b>Total</b>	<b>22'642</b>	<b>22'451</b>	<b>22'769</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'887</b>	<b>1'871</b>	<b>1'897</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alexander Burger**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

