

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 945**

Prix d'achat

**CHF 450'000**

Fonds propres

**CHF 90'000<sup>1</sup> + 13'500<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 45'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

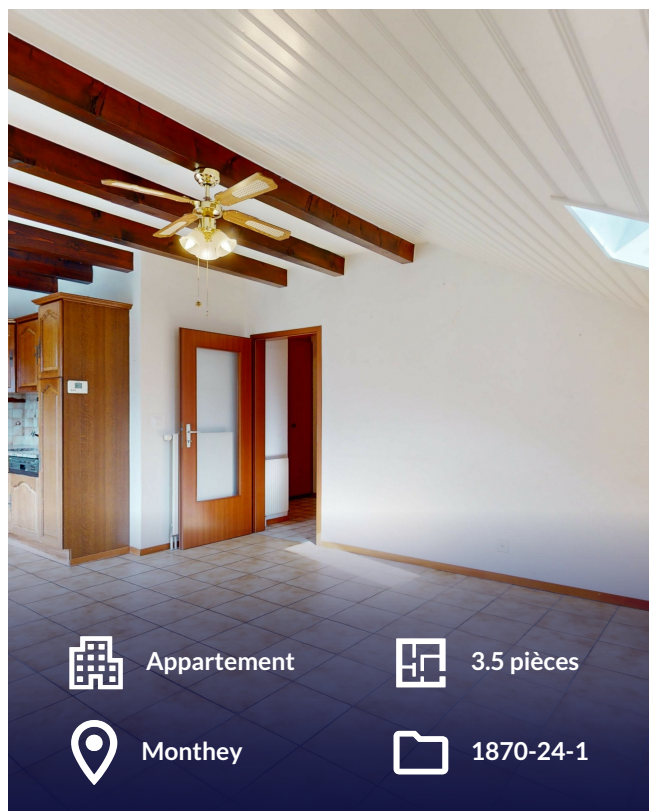
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 360'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 4'000**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



3.5 pièces



Monthey



1870-24-1

Projections des futures annuités	Saron	5 ans	10 ans
Taux	2.25%	1.9%	2.05%
Intérêts hypothécaires	8'100	6'840	7'380
Frais d'entretien estimés par Strike	4'500	4'500	4'500
<b>Total</b>	<b>12'600</b>	<b>11'340</b>	<b>11'880</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'050</b>	<b>945</b>	<b>990</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Thibault Bochatay**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

