

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'199**

Kaufpreis

**CHF 970'000**

Eigenkapital

**CHF 194'000<sup>1</sup> + 18'430<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 97'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

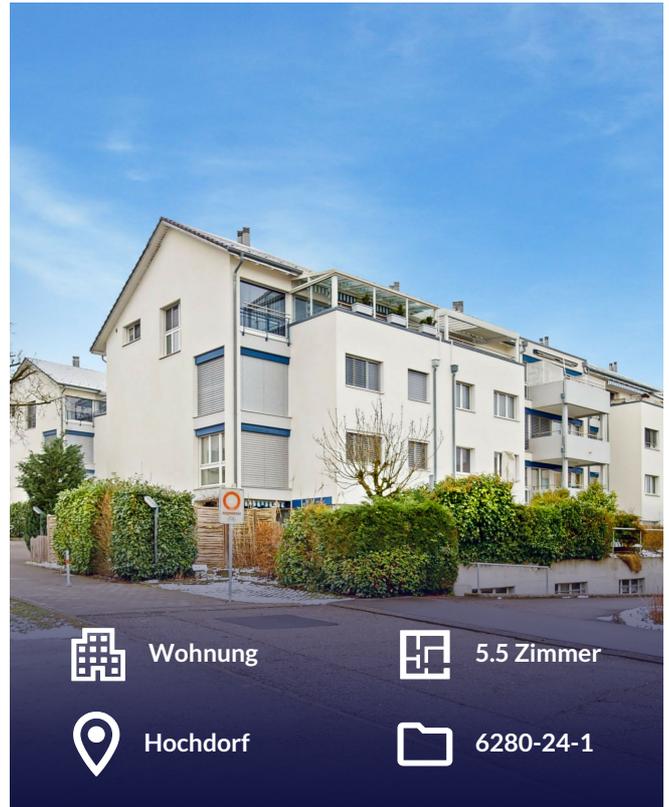
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 776'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 8'622**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung

5.5 Zimmer

Hochdorf

6280-24-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.23%	2.15%	2.21%
Zinskosten	17'305	16'684	17'150
Nebenkosten geschätzt durch Strike	9'700	9'700	9'700
<b>Total</b>	<b>27'005</b>	<b>26'384</b>	<b>26'850</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'250</b>	<b>2'199</b>	<b>2'238</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alexander Burger**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

[beratung@strike-advisory.ch](mailto:beratung@strike-advisory.ch)

[strike-advisory.ch](http://strike-advisory.ch)

