

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'627**

Kaufpreis

**CHF 1'420'000**

Eigenkapital

**CHF 284'000<sup>1</sup> + 31'240<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 142'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'136'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 12'622**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus

5.5 Zimmer

Jaberg

3629-24-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.23%	2.15%	2.21%
Zinskosten	25'333	24'424	25'106
Nebenkosten geschätzt durch Strike	7'100	7'100	7'100
<b>Total</b>	<b>32'433</b>	<b>31'524</b>	<b>32'206</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'703</b>	<b>2'627</b>	<b>2'684</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

