

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'451**

Prix d'achat

**CHF 640'000**

Fonds propres

**CHF 128'000<sup>1</sup> + 28'800<sup>2</sup>**<sup>1</sup> dont au minimum CHF 64'000 hors LPP<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

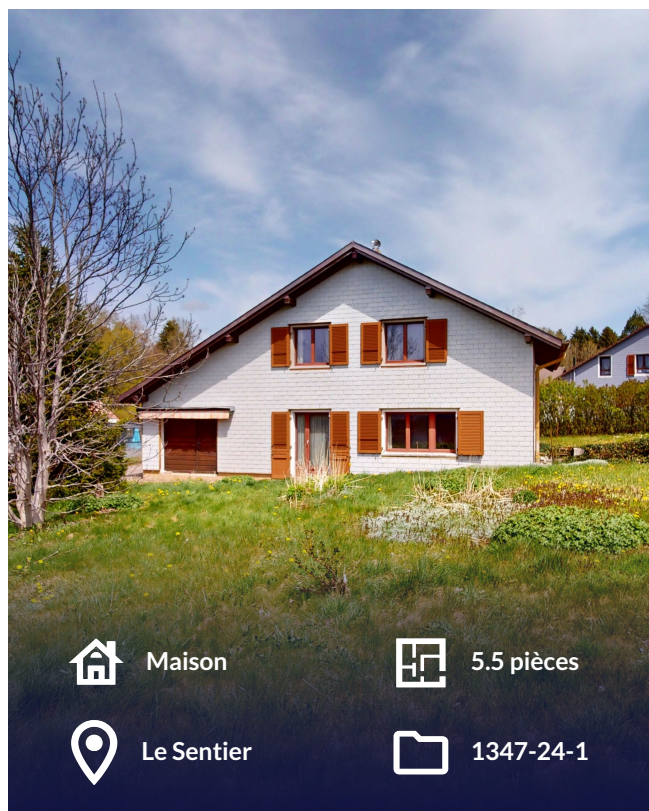
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 512'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 5'689**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Maison

5.5 pièces

Le Sentier

1347-24-1

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.23%	2.15%	2.21%
Intérêts hypothécaires	11'418	11'008	11'315
Frais d'entretien estimés par Strike	6'400	6'400	6'400
<b>Total</b>	<b>17'818</b>	<b>17'408</b>	<b>17'715</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'485</b>	<b>1'451</b>	<b>1'476</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Raphael Regillo**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

