

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 3'595**

Prix d'achat

**CHF 1'600'000**

Fonds propres

**CHF 320'000<sup>1</sup> + 72'000<sup>2</sup>**<sup>1</sup> dont au minimum CHF 160'000 hors LPP<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

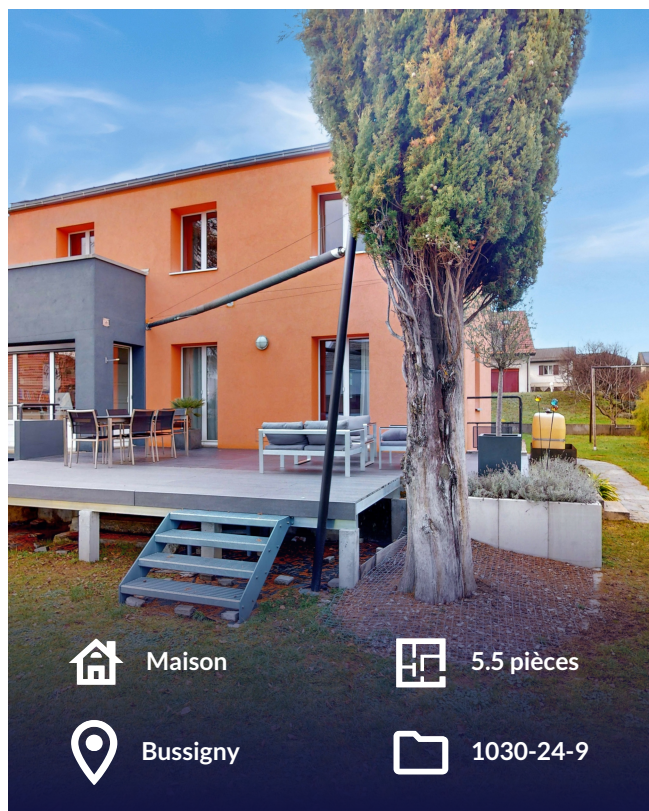
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'280'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 14'222**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.45%	2.12%	2.19%
Intérêts hypothécaires	31'360	27'136	28'032
Frais d'entretien estimés par Strike	16'000	16'000	16'000
<b>Total</b>	<b>47'360</b>	<b>43'136</b>	<b>44'032</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>3'947</b>	<b>3'595</b>	<b>3'669</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Raphael Regillo**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

