## SIMULATION DE FINANCEMENT



Votre futur "loyer" mensuel:

## dès CHF 4'943

Prix d'achat

CHF 2'200'000

Fonds propres

CHF 440'0001 + 72'6002

 $^{1}$  dont au minimum CHF 220'000 hors LPP  $^{2}$  frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

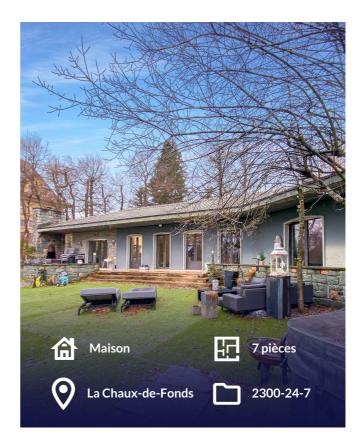
Hypothèque (80% du prix d'achat)

CHF 1'760'000

Amortissement annuel\*

CHF 19'556

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.45%	2.12%	2.19%
Intérêts hypothécaires	43'120	37'312	38'544
Frais d'entretien estimés par Strike	22'000	22'000	22'000
Total	65'120	59'312	60'544
Votre futur "loyer"/mois	5'427	4'943	5'045

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet!

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

+ 80 partenaires financiers

+ 1000 dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous!



**Derek Fischli**Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

