

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 3'482**

Prix d'achat

**CHF 1'550'000**

Fonds propres

**CHF 310'000<sup>1</sup> + 69'750<sup>2</sup>**<sup>1</sup> dont au minimum CHF 155'000 hors LPP<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne


Hypothèque (80% du prix d'achat)


**CHF 1'240'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 13'778**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.


 Maison

 5.5 pièces

 Crissier

 1023-24-2

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.45%	2.12%	2.19%
Intérêts hypothécaires	30'380	26'288	27'156
Frais d'entretien estimés par Strike	15'500	15'500	15'500
<b>Total</b>	<b>45'880</b>	<b>41'788</b>	<b>42'656</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>3'823</b>	<b>3'482</b>	<b>3'555</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Raphael Regillo**

Conseiller en financement

 +41 21 561 35 55

 conseil@strike-advisory.ch

 strike-advisory.ch

