

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'841**

Kaufpreis

**CHF 1'395'000**

Eigenkapital

**CHF 279'000<sup>1</sup> + 2'093<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 139'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

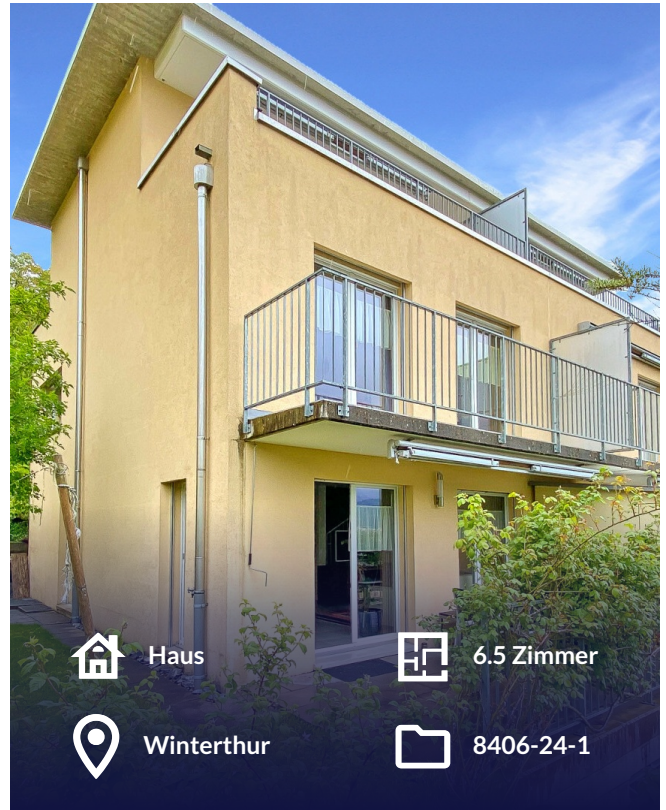
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'116'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 12'400**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.18%	2.25%
Zinskosten	27'119	24'329	25'110
Nebenkosten geschätzt durch Strike	9'765	9'765	9'765
<b>Total</b>	<b>36'884</b>	<b>34'094</b>	<b>34'875</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>3'074</b>	<b>2'841</b>	<b>2'906</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

