

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'708**

Prix d'achat

**CHF 747'000**

Fonds propres

**CHF 149'400<sup>1</sup> + 16'434<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 74'700 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

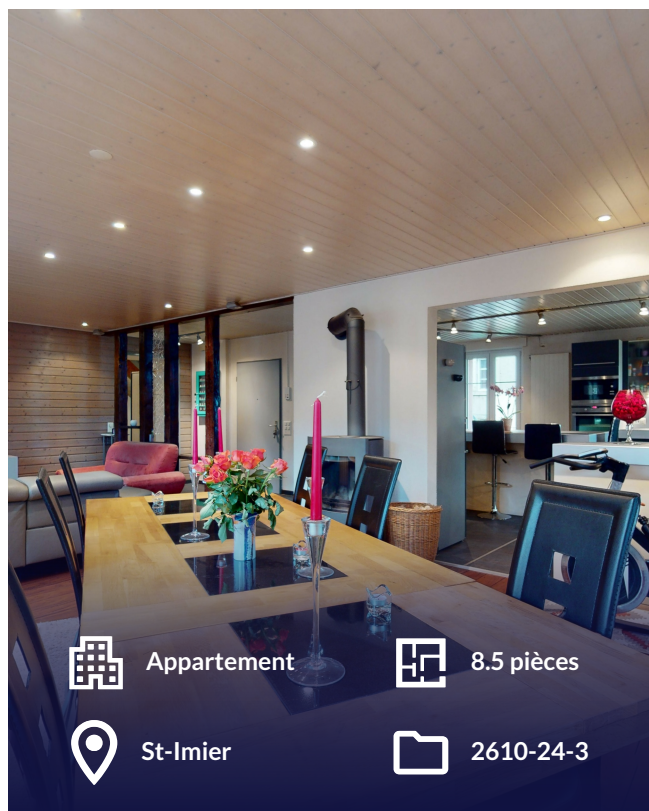
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 597'600**

Amortissement annuel\*

**CHF 6'640**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



8.5 pièces



St-Imier



2610-24-3

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.43%	2.18%	2.25%
Intérêts hypothécaires	14'522	13'028	13'446
Frais d'entretien estimés par Strike	7'470	7'470	7'470
<b>Total</b>	<b>21'992</b>	<b>20'498</b>	<b>20'916</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'833</b>	<b>1'708</b>	<b>1'743</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Derek Fischli**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

