

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 5'692**

Prix d'achat

**CHF 2'489'000**

Fonds propres

**CHF 497'800<sup>1</sup> + 74'670<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 248'900 hors LPP  
<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

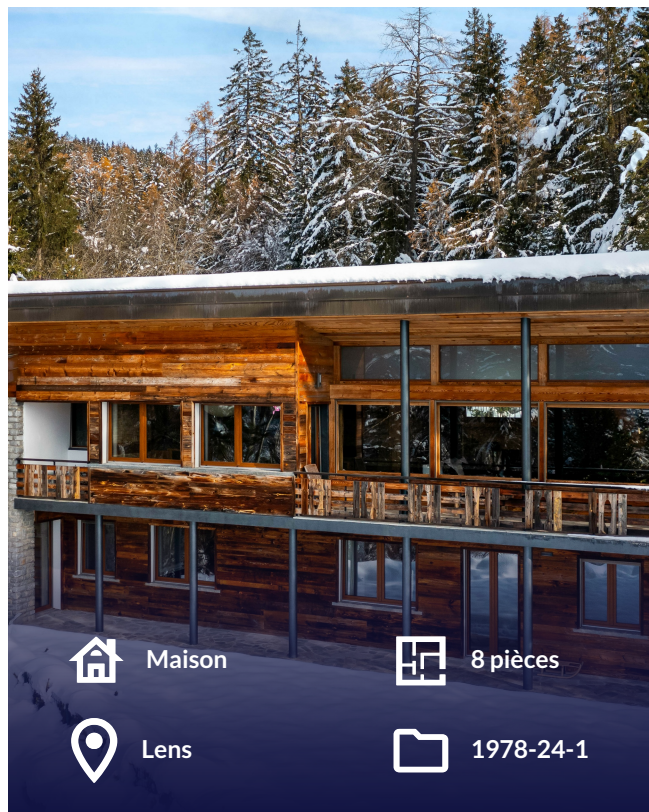
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'991'200**

Amortissement annuel\*

**CHF 22'124**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.43%	2.18%	2.25%
Intérêts hypothécaires	48'386	43'408	44'802
Frais d'entretien estimés par Strike	24'890	24'890	24'890
<b>Total</b>	<b>73'276</b>	<b>68'298</b>	<b>69'692</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>6'106</b>	<b>5'692</b>	<b>5'808</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Thibault Bochatay**  
 Conseiller en financement

+41 21 561 35 55  
 conseil@strike-advisory.ch  
 strike-advisory.ch

