

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'814**

Prix d'achat

**CHF 970'000**

Fonds propres

**CHF 194'000<sup>1</sup> + 32'010<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 97'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

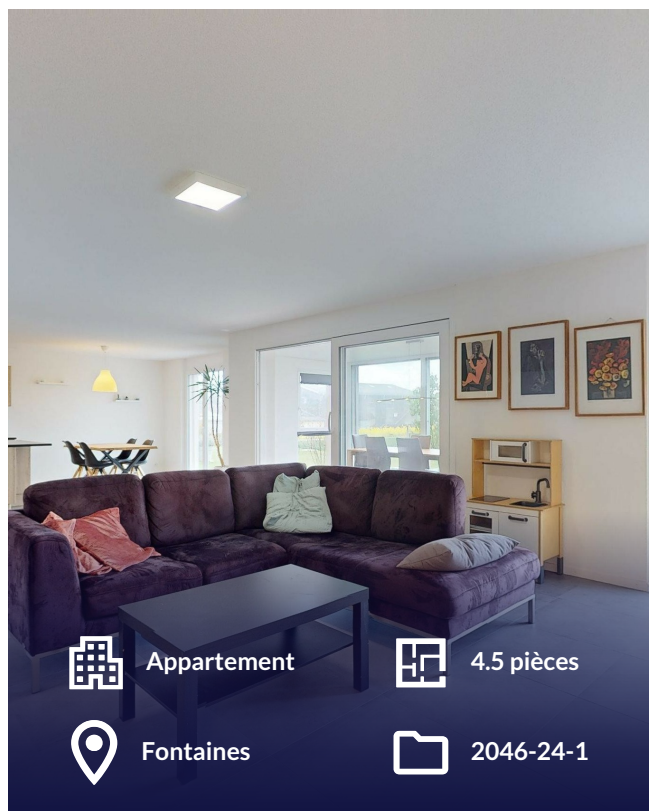
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 776'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 8'622**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



4.5 pièces



Fontaines



2046-24-1

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.43%	2.18%	2.25%
Intérêts hypothécaires	18'857	16'917	17'460
Frais d'entretien estimés par Strike	4'850	4'850	4'850
<b>Total</b>	<b>23'707</b>	<b>21'767</b>	<b>22'310</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'976</b>	<b>1'814</b>	<b>1'859</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Derek Fischli**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

