

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 1'089

Kaufpreis

CHF 495'000

Eigenkapital

CHF 99'000¹ + 6'188²

¹ Davon mind. CHF 49'500 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 396'000

Amortisationsbetrag*

CHF 4'400

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung



3.5 Zimmer



Muttenz



4132-24-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	5 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.45%	2.05%	2.18%
Zinskosten	9'702	8'118	8'633
Nebenkosten geschätzt durch Strike	4'950	4'950	4'950
Total	14'652	13'068	13'583
Ihre monatlichen Wohnkosten	1'221	1'089	1'132

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 Finanzpartner

+ 1000 Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Alexander Burger

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

