

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 831

Kaufpreis

CHF 370'000

Eigenkapital

CHF 74'000¹ + 8'140²

¹ Davon mind. CHF 37'000 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 296'000

Amortisationsbetrag*

CHF 3'289

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



| Finanzierungsbeispiel | Saron | 7 Jahre | 10 Jahre |
|------------------------------------|---------------|--------------|---------------|
| Zinssatz | 2.43% | 2.12% | 2.2% |
| Zinskosten | 7'193 | 6'275 | 6'512 |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 3'700 | 3'700 | 3'700 |
| Total | 10'893 | 9'975 | 10'212 |
| Ihre monatlichen Wohnkosten | 908 | 831 | 851 |

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 Finanzpartner

+ 1000 Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Fitor Gashi

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

