

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 4'208**

Kaufpreis

**CHF 1'890'000**

Eigenkapital

**CHF 378'000<sup>1</sup> + 2'835<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 189'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

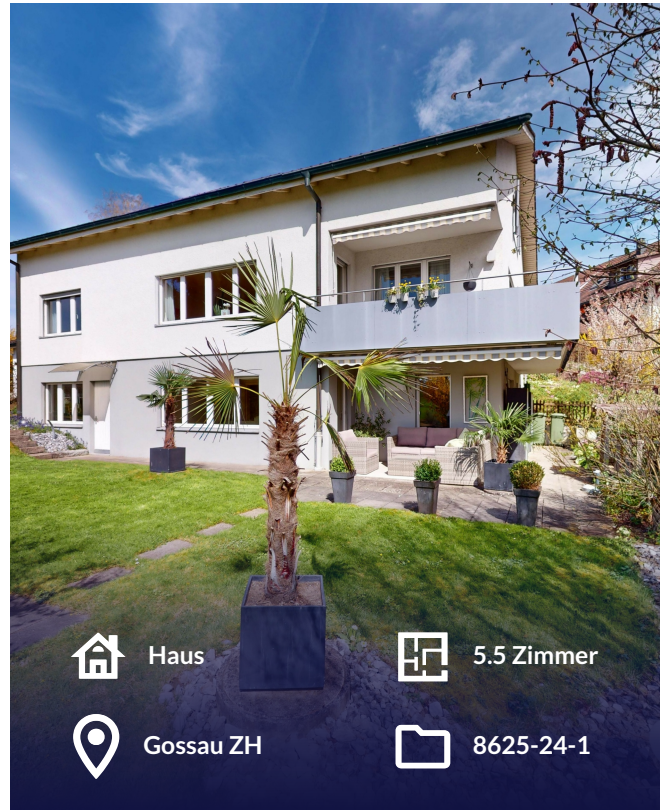
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'512'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 16'800**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.42%	2.09%	2.16%
Zinskosten	36'590	31'601	32'659
Nebenkosten geschätzt durch Strike	18'900	18'900	18'900
<b>Total</b>	<b>55'490</b>	<b>50'501</b>	<b>51'559</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>4'624</b>	<b>4'208</b>	<b>4'297</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

