

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 6'457**

Kaufpreis

**CHF 2'900'000**

Eigenkapital

**CHF 580'000<sup>1</sup> + 18'850<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 290'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

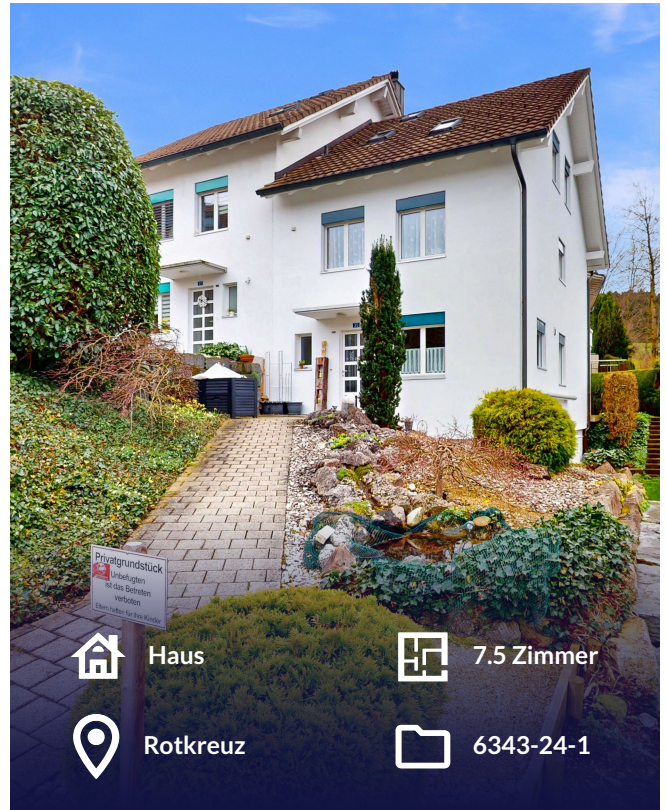
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 2'320'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 25'778**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus

7.5 Zimmer

Rotkreuz

6343-24-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.42%	2.09%	2.16%
Zinskosten	56'144	48'488	50'112
Nebenkosten geschätzt durch Strike	29'000	29'000	29'000
<b>Total</b>	<b>85'144</b>	<b>77'488</b>	<b>79'112</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>7'095</b>	<b>6'457</b>	<b>6'593</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

