

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'568**

Kaufpreis

**CHF 698'000**

Eigenkapital

**CHF 139'600<sup>1</sup> + 4'188<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 69'800 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

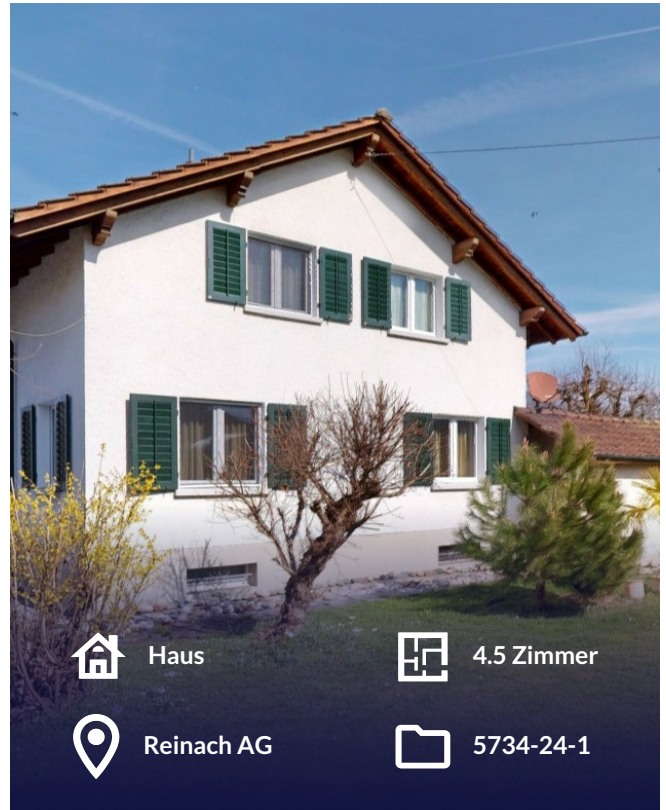
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 558'400**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 6'204**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.12%	2.2%
Zinskosten	13'569	11'838	12'285
Nebenkosten geschätzt durch Strike	6'980	6'980	6'980
<b>Total</b>	<b>20'549</b>	<b>18'818</b>	<b>19'265</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'712</b>	<b>1'568</b>	<b>1'605</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alexander Burger**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

