

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 4'688**

Prix d'achat

**CHF 2'590'000**

Fonds propres

**CHF 518'000<sup>1</sup> + 116'550<sup>2</sup>**<sup>1</sup> dont au minimum CHF 259'000 hors LPP<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 2'072'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 23'022**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Maison



6.5 pièces



Jouxkens-Mézery



1008-24-5

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.42%	2.09%	2.16%
Intérêts hypothécaires	50'142	43'305	44'755
Frais d'entretien estimés par Strike	12'950	12'950	12'950
<b>Total</b>	<b>63'092</b>	<b>56'255</b>	<b>57'705</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>5'258</b>	<b>4'688</b>	<b>4'809</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Sarah Morlaix**

Conseillère en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

