

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'886**

Prix d'achat

**CHF 935'000**

Fonds propres

**CHF 187'000<sup>1</sup> + 30'855<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 93'500 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

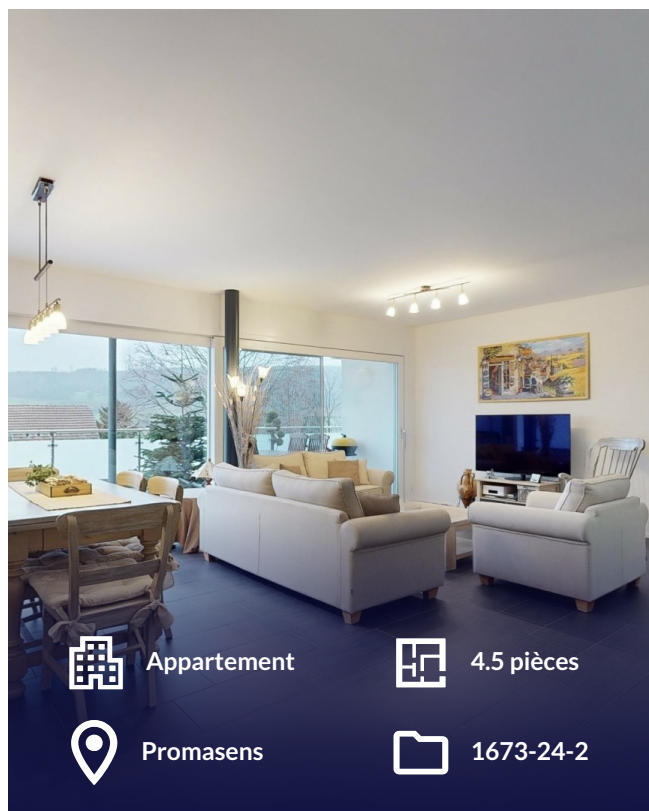
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 748'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 8'311**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



4.5 pièces



Promasens



1673-24-2

Projections des futures annuités	Saron	5 ans	10 ans
Taux	2.45%	2.15%	2.3%
Intérêts hypothécaires	18'326	16'082	17'204
Frais d'entretien estimés par Strike	6'545	6'545	6'545
<b>Total</b>	<b>24'871</b>	<b>22'627</b>	<b>23'749</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'073</b>	<b>1'886</b>	<b>1'979</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Sarah Morlaix**

Conseillère en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

