

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'342**

Prix d'achat

**CHF 1'280'000**

Fonds propres

**CHF 256'000<sup>1</sup> + 57'600<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 128'000 hors LPP  
<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

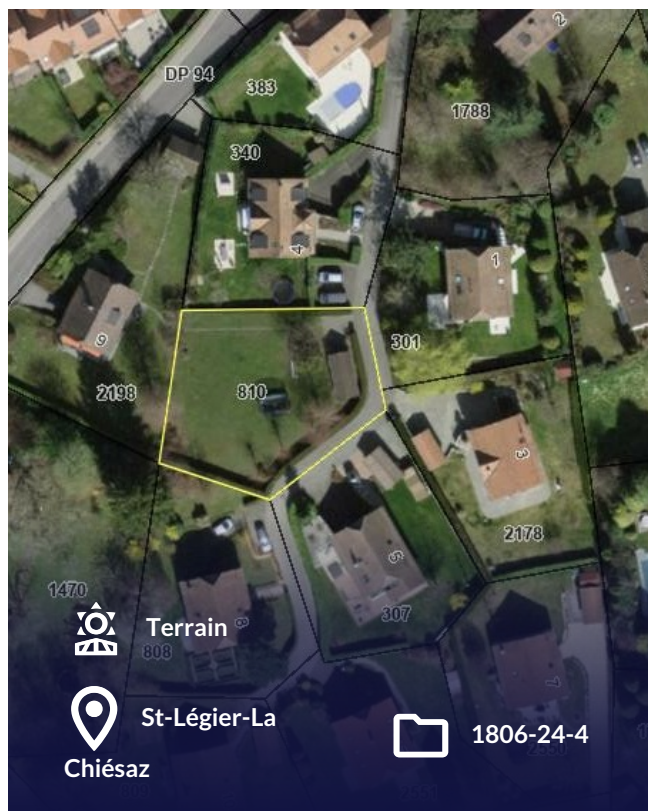
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'024'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 11'378**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.43%	2.12%	2.2%
Intérêts hypothécaires	24'883	21'709	22'528
Frais d'entretien estimés par Strike	6'400	6'400	6'400
<b>Total</b>	<b>31'283</b>	<b>28'109</b>	<b>28'928</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'607</b>	<b>2'342</b>	<b>2'411</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Florent Buser**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

