

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'795**

Kaufpreis

**CHF 799'000**

Eigenkapital

**CHF 159'800<sup>1</sup> + 4'794<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 79'900 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 639'200**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 7'102**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.12%	2.2%
Zinskosten	15'533	13'551	14'062
Nebenkosten geschätzt durch Strike	7'990	7'990	7'990
<b>Total</b>	<b>23'523</b>	<b>21'541</b>	<b>22'052</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'960</b>	<b>1'795</b>	<b>1'838</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alexander Burger**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

