

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'281**

Kaufpreis

**CHF 700'000**

Eigenkapital

**CHF 140'000<sup>1</sup> + 4'200<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 70'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

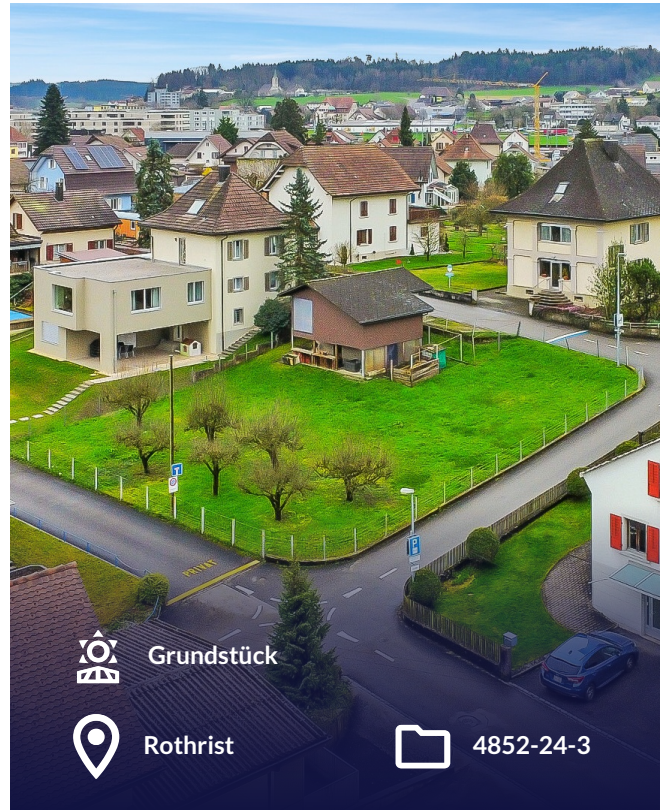
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 560'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 6'222**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.12%	2.2%
Zinskosten	13'608	11'872	12'320
Nebenkosten geschätzt durch Strike	3'500	3'500	3'500
<b>Total</b>	<b>17'108</b>	<b>15'372</b>	<b>15'820</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'426</b>	<b>1'281</b>	<b>1'318</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alexander Burger**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

