

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 3'361**

Prix d'achat

**CHF 1'850'000**

Fonds propres

**CHF 370'000<sup>1</sup> + 83'250<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 185'000 hors LPP  
<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'480'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 16'444**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	5 ans	10 ans
Taux	2.68%	2.1%	2.2%
Intérêts hypothécaires	39'664	31'080	32'560
Frais d'entretien estimés par Strike	9'250	9'250	9'250
<b>Total</b>	<b>48'914</b>	<b>40'330</b>	<b>41'810</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>4'076</b>	<b>3'361</b>	<b>3'484</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Thibault Bochatay**  
 Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

