

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 4'233**

Kaufpreis

**CHF 2'120'000**

Eigenkapital

**CHF 424'000<sup>1</sup> + 3'180<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 212'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

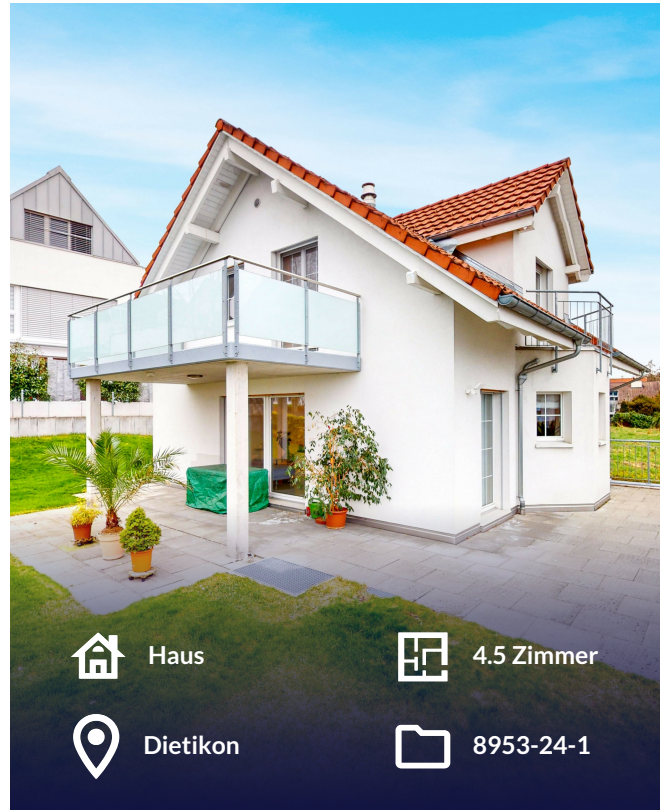
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'696'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 18'844**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.12%	2.2%
Zinskosten	41'213	35'955	37'312
Nebenkosten geschätzt durch Strike	14'840	14'840	14'840
<b>Total</b>	<b>56'053</b>	<b>50'795</b>	<b>52'152</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>4'671</b>	<b>4'233</b>	<b>4'346</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

