

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 3'630**

Prix d'achat

**CHF 1'660'000**

Fonds propres

**CHF 332'000<sup>1</sup> + 74'700<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 166'000 hors LPP  
<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

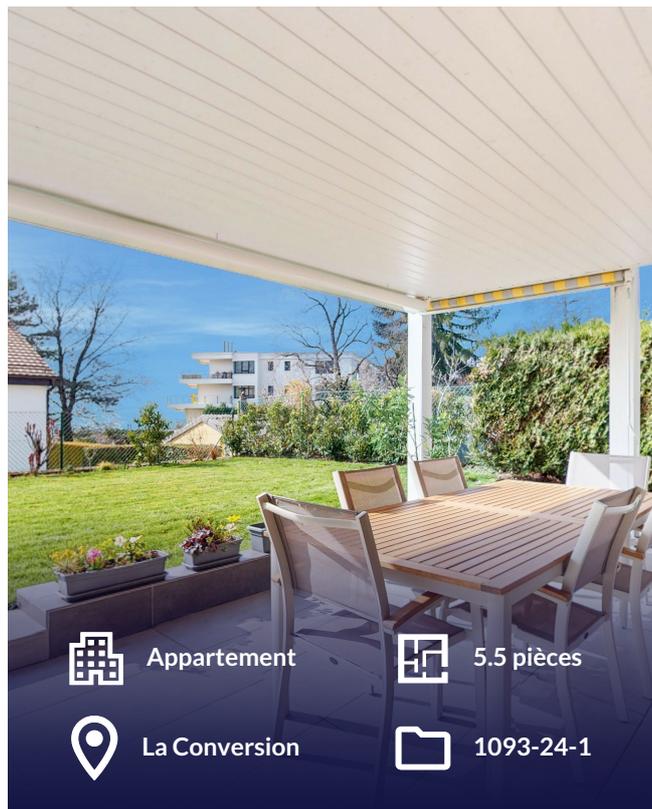
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'328'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 14'756**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	5 ans	10 ans
Taux	2.68%	2.03%	2.13%
Intérêts hypothécaires	35'590	26'958	28'286
Frais d'entretien estimés par Strike	16'600	16'600	16'600
<b>Total</b>	<b>52'190</b>	<b>43'558</b>	<b>44'886</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>4'349</b>	<b>3'630</b>	<b>3'741</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Sarah Morlaix**

Conseillère en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

