

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'666**

Prix d'achat

**CHF 860'000**

Fonds propres

**CHF 172'000<sup>1</sup> + 38'700<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 86'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

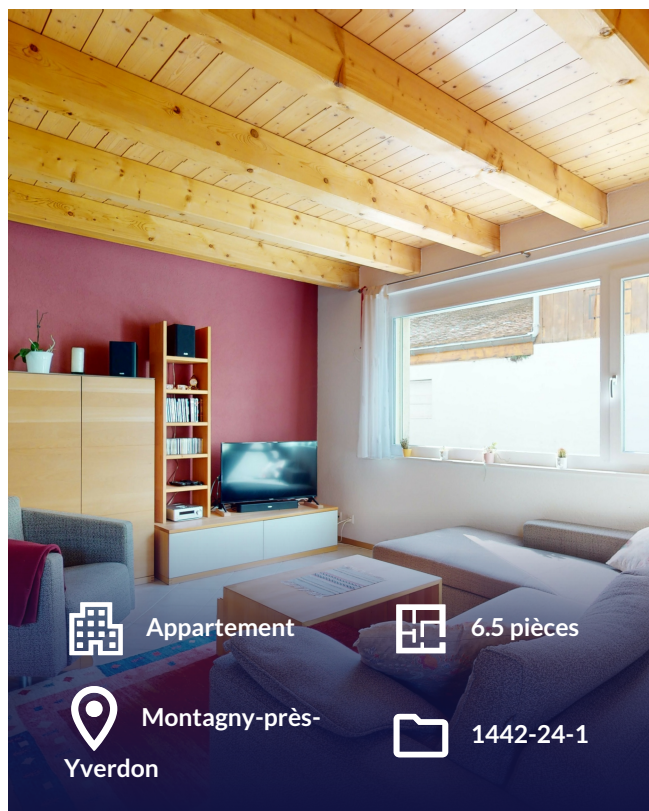
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 688'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 7'644**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	5 ans	10 ans
Taux	2.68%	2.03%	2.13%
Intérêts hypothécaires	18'438	13'966	14'654
Frais d'entretien estimés par Strike	6'020	6'020	6'020
<b>Total</b>	<b>24'458</b>	<b>19'986</b>	<b>20'674</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'038</b>	<b>1'666</b>	<b>1'723</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Derek Fischli**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

