

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'515**

Kaufpreis

**CHF 1'150'000**

Eigenkapital

**CHF 230'000<sup>1</sup> + 25'300<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 115'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

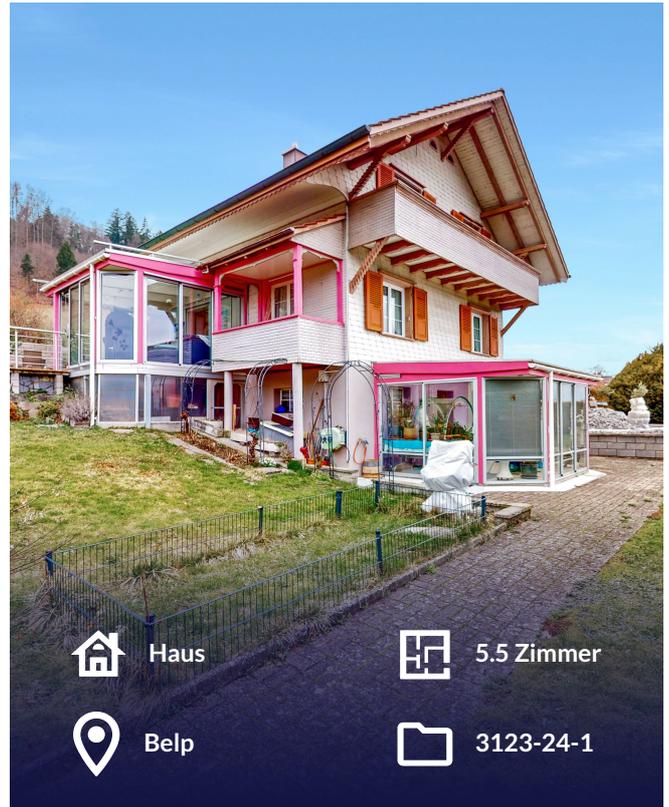
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 920'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 10'222**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	5 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.68%	2.03%	2.13%
Zinskosten	24'656	18'676	19'596
Nebenkosten geschätzt durch Strike	11'500	11'500	11'500
<b>Total</b>	<b>36'156</b>	<b>30'176</b>	<b>31'096</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>3'013</b>	<b>2'515</b>	<b>2'591</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

