

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 3'680**

Kaufpreis

**CHF 1'720'000**

Eigenkapital

**CHF 430'000<sup>1</sup> + 2'580<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 172'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

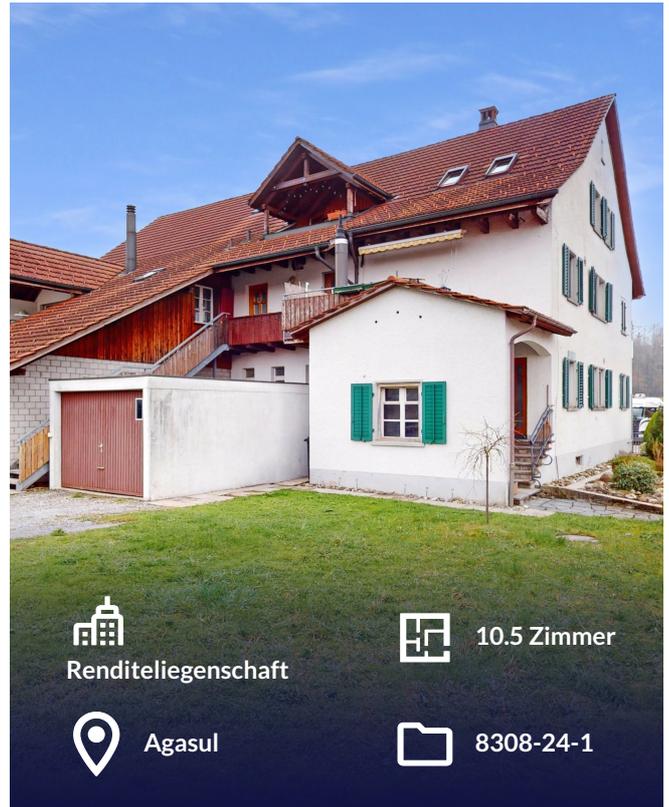
Ihre Hypothek (75% des Kaufpreises)

**CHF 1'290'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 9'556**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	5 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.22%	2.09%	2.25%
Zinskosten	28'638	26'961	29'025
Nebenkosten geschätzt durch Strike	17'200	17'200	17'200
<b>Total</b>	<b>45'838</b>	<b>44'161</b>	<b>46'225</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>3'820</b>	<b>3'680</b>	<b>3'852</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Chantal Häberli**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

