

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'528**

Kaufpreis

**CHF 680'000**

Eigenkapital

**CHF 136'000<sup>1</sup> + 9'520<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 68'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 544'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 6'044**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.12%	2.2%
Zinskosten	13'219	11'533	11'968
Nebenkosten geschätzt durch Strike	6'800	6'800	6'800
<b>Total</b>	<b>20'019</b>	<b>18'333</b>	<b>18'768</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'668</b>	<b>1'528</b>	<b>1'564</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

