

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 3'524**

Kaufpreis

**CHF 1'550'000**

Eigenkapital

**CHF 310'000<sup>1</sup> + 24'800<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 155'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

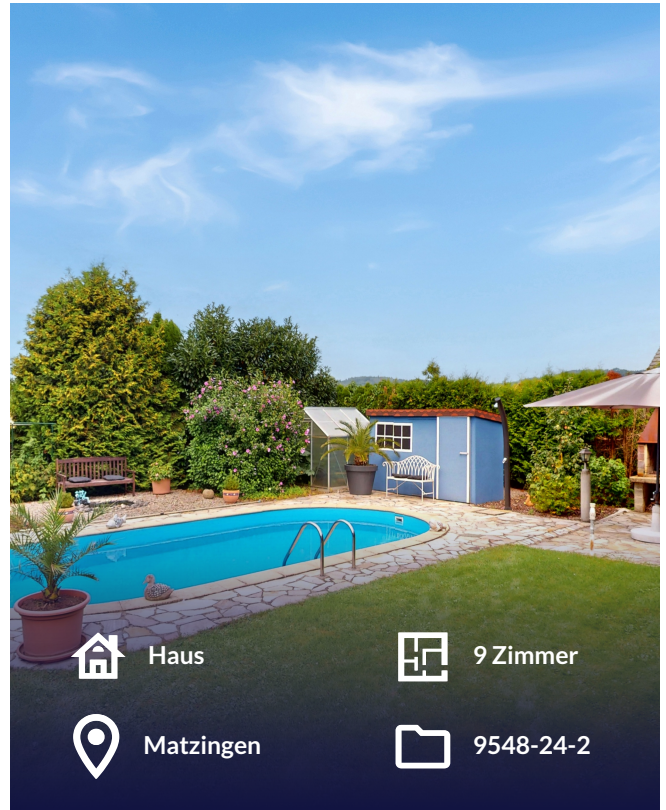
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'240'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 13'778**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.68%	2.16%	2.24%
Zinskosten	33'232	26'784	27'776
Nebenkosten geschätzt durch Strike	15'500	15'500	15'500
<b>Total</b>	<b>48'732</b>	<b>42'284</b>	<b>43'276</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>4'061</b>	<b>3'524</b>	<b>3'606</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

