

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'685**

Kaufpreis

**CHF 700'000**

Eigenkapital

**CHF 140'000<sup>1</sup> + 15'400<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 70'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

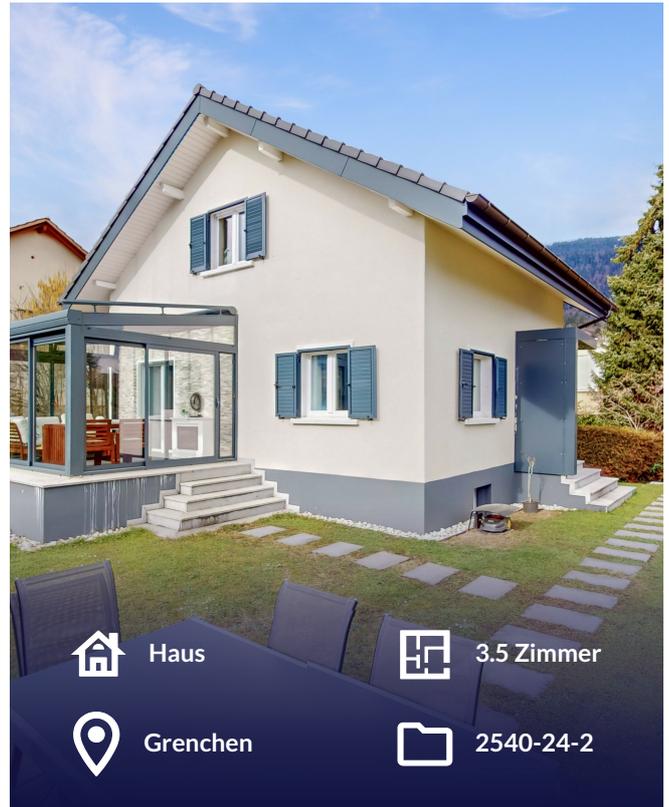
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 560'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 6'222**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus

3.5 Zimmer

Grenchen

2540-24-2

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.52%	2.36%	2.59%
Zinskosten	14'112	13'216	14'504
Nebenkosten geschätzt durch Strike	7'000	7'000	7'000
<b>Total</b>	<b>21'112</b>	<b>20'216</b>	<b>21'504</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'759</b>	<b>1'685</b>	<b>1'792</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alexander Burger**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

