

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'348**

Kaufpreis

**CHF 600'000**

Eigenkapital

**CHF 120'000<sup>1</sup> + 13'200<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 60'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

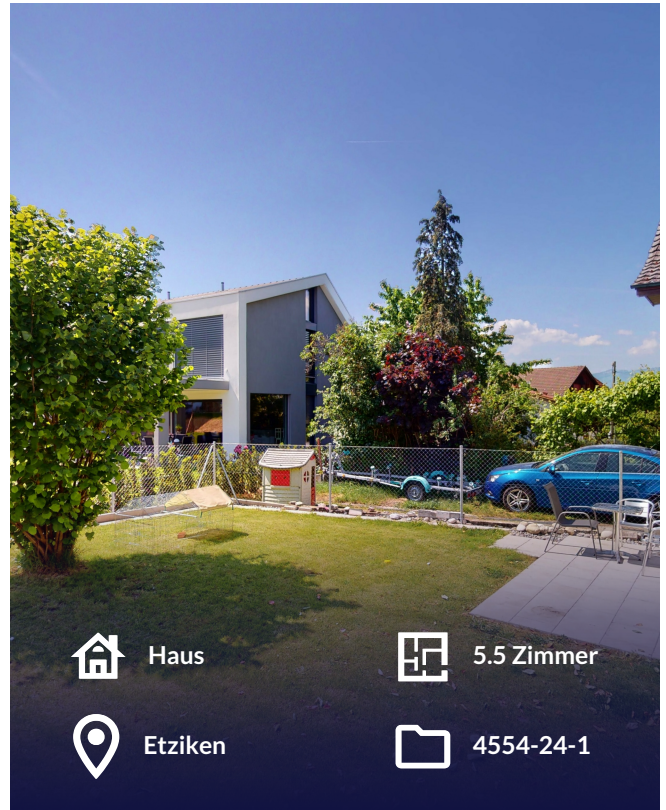
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 480'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 5'333**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus

5.5 Zimmer

Etziken

4554-24-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.12%	2.2%
Zinskosten	11'664	10'176	10'560
Nebenkosten geschätzt durch Strike	6'000	6'000	6'000
<b>Total</b>	<b>17'664</b>	<b>16'176</b>	<b>16'560</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'472</b>	<b>1'348</b>	<b>1'380</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alexander Burger**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

