

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'046**

Kaufpreis

**CHF 850'000**

Eigenkapital

**CHF 170'000<sup>1</sup> + 10'625<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 85'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 680'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 7'556**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.52%	2.36%	2.59%
Zinskosten	17'136	16'048	17'612
Nebenkosten geschätzt durch Strike	8'500	8'500	8'500
<b>Total</b>	<b>25'636</b>	<b>24'548</b>	<b>26'112</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'136</b>	<b>2'046</b>	<b>2'176</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alexander Burger**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

