

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 4'091**

Kaufpreis

**CHF 1'700'000**

Eigenkapital

**CHF 340'000<sup>1</sup> + 37'400<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 170'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

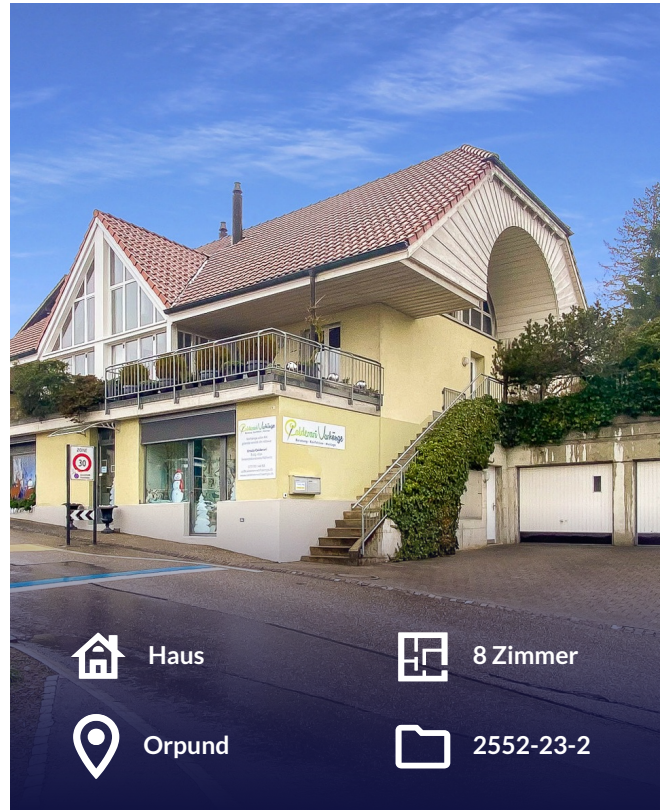
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'360'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 15'111**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.52%	2.36%	2.59%
Zinskosten	34'272	32'096	35'224
Nebenkosten geschätzt durch Strike	17'000	17'000	17'000
<b>Total</b>	<b>51'272</b>	<b>49'096</b>	<b>52'224</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>4'273</b>	<b>4'091</b>	<b>4'352</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

