

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'557**

Prix d'achat

**CHF 1'285'000**

Fonds propres

**CHF 257'000<sup>1</sup> + 57'825<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 128'500 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'028'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 11'422**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



4.5 pièces



Prilly



1008-24-4

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.52%	2.36%	2.59%
Intérêts hypothécaires	25'906	24'261	26'625
Frais d'entretien estimés par Strike	6'425	6'425	6'425
<b>Total</b>	<b>32'331</b>	<b>30'686</b>	<b>33'050</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'694</b>	<b>2'557</b>	<b>2'754</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Raphael Regillo**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

