

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'985**

Prix d'achat

**CHF 1'495'000**

Fonds propres

**CHF 299'000<sup>1</sup> + 67'275<sup>2</sup>**<sup>1</sup> dont au minimum CHF 149'500 hors LPP<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

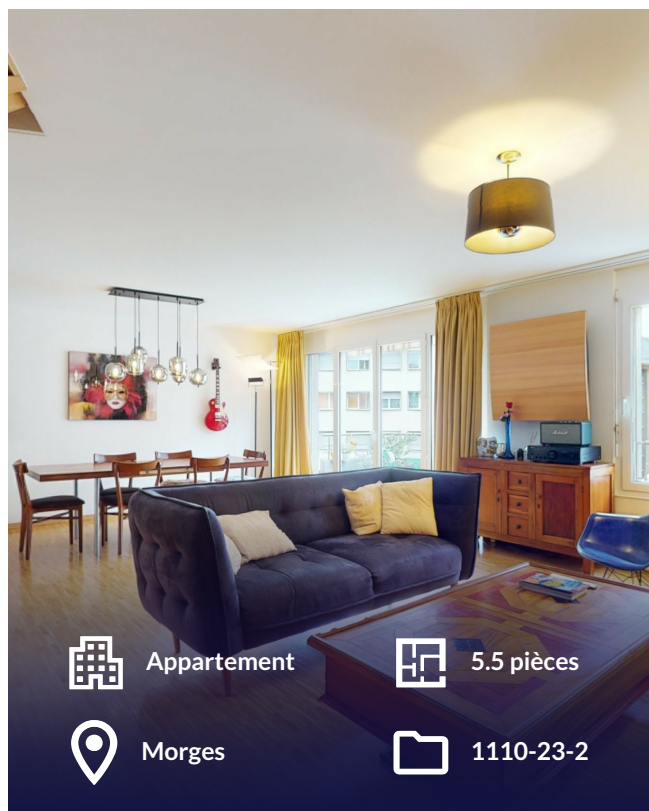
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'196'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 13'289**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.43%	2.12%	2.2%
Intérêts hypothécaires	29'063	25'355	26'312
Frais d'entretien estimés par Strike	10'465	10'465	10'465
<b>Total</b>	<b>39'528</b>	<b>35'820</b>	<b>36'777</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>3'294</b>	<b>2'985</b>	<b>3'065</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Raphael Regillo**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

