

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'925**

Kaufpreis

**CHF 800'000**

Eigenkapital

**CHF 160'000<sup>1</sup> + 10'000<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 80'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

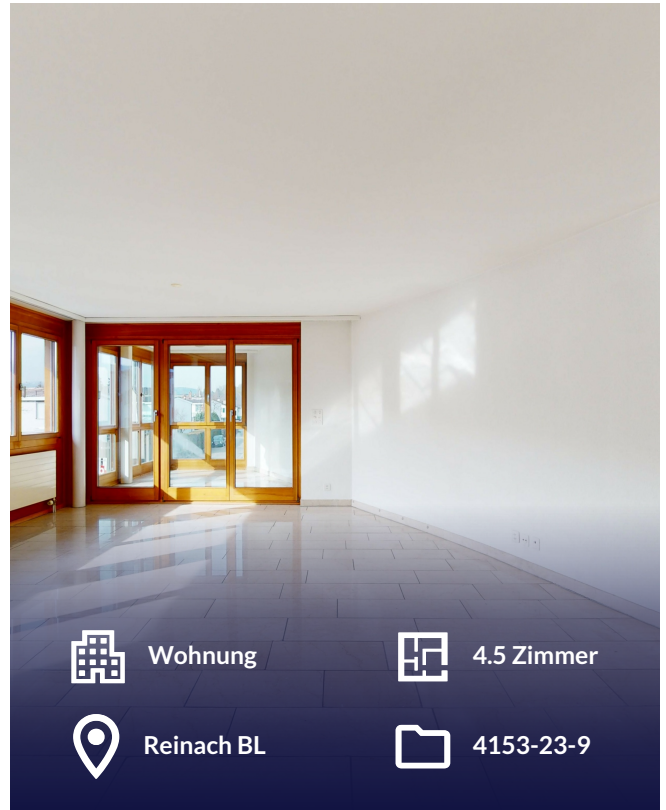
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 640'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 7'111**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung



4.5 Zimmer



Reinach BL



4153-23-9

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.52%	2.36%	2.59%
Zinskosten	16'128	15'104	16'576
Nebenkosten geschätzt durch Strike	8'000	8'000	8'000
<b>Total</b>	<b>24'128</b>	<b>23'104</b>	<b>24'576</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'011</b>	<b>1'925</b>	<b>2'048</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Fitor Gashi**

Finanzierungsberater



+41 44 562 44 99



beratung@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

