

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'739**

Prix d'achat

**CHF 950'000**

Fonds propres

**CHF 190'000<sup>1</sup> + 42'750<sup>2</sup>**<sup>1</sup> dont au minimum CHF 95'000 hors LPP<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 760'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 8'444**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Maison



4.5 pièces



Cudrefin



1588-23-4

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.43%	2.12%	2.2%
Intérêts hypothécaires	18'468	16'112	16'720
Frais d'entretien estimés par Strike	4'750	4'750	4'750
<b>Total</b>	<b>23'218</b>	<b>20'862</b>	<b>21'470</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'935</b>	<b>1'739</b>	<b>1'789</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !

**Derek Fischli**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

