## **FINANZIERUNGSSIMULATION**



Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

## ab CHF 2'576

Kaufpreis

CHF 1'290'000

Eigenkapital

CHF 258'0001 + 28'3802

 $^{1}$  Davon mind. CHF 129'000 ohne Pensionskasse  $^{2}$  Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

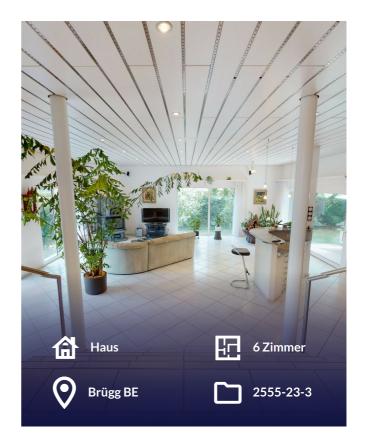
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 1'032'000

Amortisationsbetrag\*

CHF 11'467

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.43%	2.12%	2.2%
Zinskosten	25'078	21'878	22'704
Nebenkosten geschätzt durch Strike	9'030	9'030	9'030
Total	34'108	30'908	31'734
Ihre monatlichen Wohnkosten	2'842	2'576	2'645

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+80 Finanzpartner

+ 1000 Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



**Fitor Gashi** Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

