

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'696**

Prix d'achat

**CHF 1'200'000**

Fonds propres

**CHF 240'000<sup>1</sup> + 36'000<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 120'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

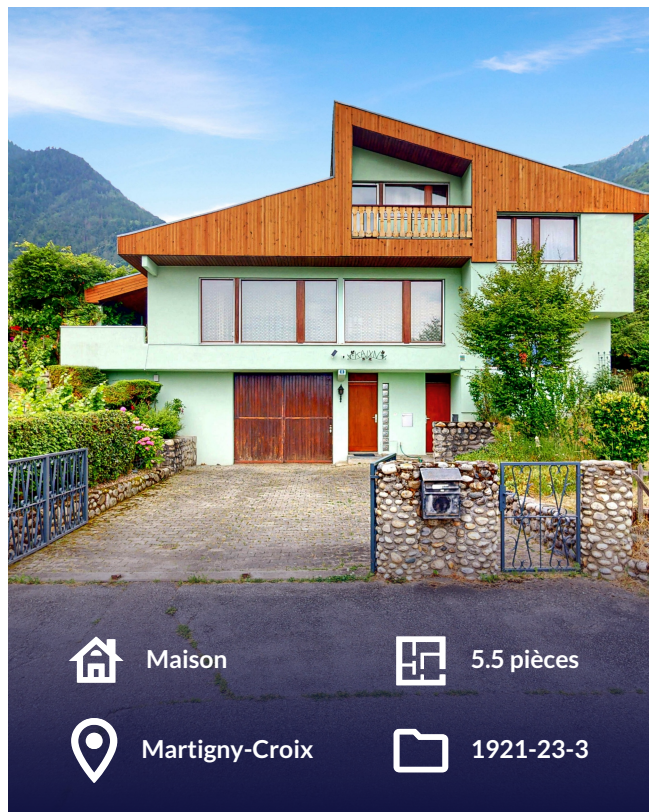
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 960'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 10'667**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.43%	2.12%	2.2%
Intérêts hypothécaires	23'328	20'352	21'120
Frais d'entretien estimés par Strike	12'000	12'000	12'000
<b>Total</b>	<b>35'328</b>	<b>32'352</b>	<b>33'120</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'944</b>	<b>2'696</b>	<b>2'760</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Florent Buser**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

