

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 3'081**

Prix d'achat

**CHF 1'280'000**

Fonds propres

**CHF 256'000<sup>1</sup> + 28'160<sup>2</sup>**<sup>1</sup> dont au minimum CHF 128'000 hors LPP<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'024'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 11'378**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.52%	2.36%	2.59%
Intérêts hypothécaires	25'805	24'166	26'522
Frais d'entretien estimés par Strike	12'800	12'800	12'800
<b>Total</b>	<b>38'605</b>	<b>36'966</b>	<b>39'322</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>3'217</b>	<b>3'081</b>	<b>3'277</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Noëmi Osmani**

Conseillère en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

