

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'831**

Prix d'achat

**CHF 920'000**

Fonds propres

**CHF 184'000<sup>1</sup> + 41'400<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 92'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 736'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 8'178**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



4 pièces



Villars-le-Grand



1584-23-1

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.52%	2.36%	2.59%
Intérêts hypothécaires	18'547	17'370	19'062
Frais d'entretien estimés par Strike	4'600	4'600	4'600
<b>Total</b>	<b>23'147</b>	<b>21'970</b>	<b>23'662</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'929</b>	<b>1'831</b>	<b>1'972</b>

**Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !**

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Sarah Morlaix**

Conseillère en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

