

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'623**

Prix d'achat

**CHF 1'090'000**

Fonds propres

**CHF 218'000<sup>1</sup> + 49'050<sup>2</sup>**<sup>1</sup> dont au minimum CHF 109'000 hors LPP<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 872'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 9'689**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.52%	2.36%	2.59%
Intérêts hypothécaires	21'974	20'579	22'585
Frais d'entretien estimés par Strike	10'900	10'900	10'900
<b>Total</b>	<b>32'874</b>	<b>31'479</b>	<b>33'485</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'740</b>	<b>2'623</b>	<b>2'790</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Raphael Regillo**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

