

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 4'745**

Prix d'achat

**CHF 2'200'000**

Fonds propres

**CHF 440'000<sup>1</sup> + 66'000<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 220'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

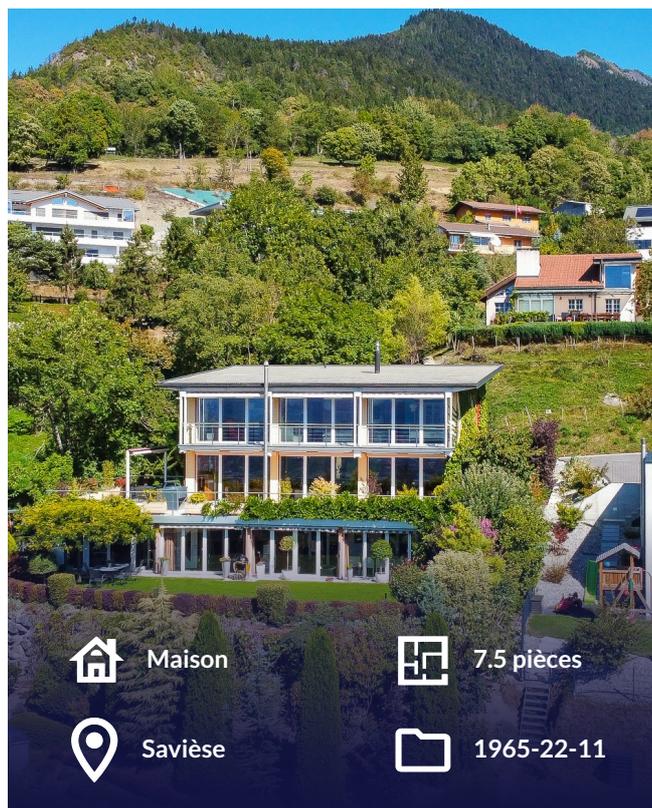
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'760'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 19'556**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Maison



7.5 pièces



Savièse



1965-22-11

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.52%	2.36%	2.59%
Intérêts hypothécaires	44'352	41'536	45'584
Frais d'entretien estimés par Strike	15'400	15'400	15'400
<b>Total</b>	<b>59'752</b>	<b>56'936</b>	<b>60'984</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>4'979</b>	<b>4'745</b>	<b>5'082</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Thibault Bochatay**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

