

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 9'222

Kaufpreis

CHF 3'995'000

Eigenkapital

CHF 998'750¹ + 75'905²

¹ Davon mind. CHF 399'500 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (75% des Kaufpreises)

CHF 2'996'250

Amortisationsbetrag*

CHF 22'194

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.52%	2.36%	2.59%
Zinskosten	75'506	70'712	77'603
Nebenkosten geschätzt durch Strike	39'950	39'950	39'950
Total	115'456	110'662	117'553
Ihre monatlichen Wohnkosten	9'621	9'222	9'796

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 Finanzpartner

+ 1000 Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!

key4
by UBS

Key4 by UBS

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

