



REZ-DE-CHAUSSEE

zysman
architectes

Objet
CORSIER-SUR-VEVEY
RENOV. ET TRANSFORM. BAT. 112, 116 ET 117

LOT 2 - 3,5 pièces

Rez-de-chaussée

SURFACE NETTE HABITABLE SNH	84,6 m ²
ENTREE / DISTRIBUTION	6 m ²
DISTRIBUTION	7,1 m ²
CUISINE / SALLE-A-MANGER	32 m ²
REDUIT 1	3,3 m ²
WC	2,1 m ²
SALLE DE BAIN	4,8 m ²
CHAMBRE 1	14,3 m ²
CHAMBRE 2	15 m ²

SURFACE CONSTRUCTION INT. | SCI 2,10 m²

SURFACE HABITABLE | SH = SNH + SCI 86,70 m²

SURFACE EXTERNE PONDEREE SE	12,28m ²
TERRASSE	23,9 m ²
JARDIN	12,93 m ²
BALCON	/

SURFACE NETTE DE VENTE | SH + SE 98,98 m²

SURFACE UTILE SECONDAIRE	
CAVE	2 m ²
REDUIT 2	4,75 m ²

LEGENDE

PF	Porte-Fenêtre
F	Fenêtre
R	Radiateur
SDB	Salle de Bains

- 1 les surfaces des placards sont incluses dans celles des pièces attenantes
- 2 En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les surfaces et les cotes indiquées (dimensionnelles et altimétriques) sont soumises aux tolérances réglementaires. Des modifications mineures ou aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif, pourront être reportées sur ce plan.
- 3 Les hauteurs sont de 2 m 40 dans les espaces de vie
Les hauteurs sont de 2 m 20 dans les pièces d'eau
Les hauteurs sont variables sous les pentes de toit
- 4 les surfaces d'isolations intérieures sont comprises dans la SCI

Echelle et orientation

1/100

Date
23.06.2025