

Biel, Nidaugasse 35



Biel, Nidaugasse 35 – Das Wichtigste auf einem Blatt



Allgemeines

- Die Liegenschaft befindet sich an allerbesten Lage in Biel, im Zentrum.
- Im Erd- und Untergeschoss befindet sich das Coop und das Coop Restaurant, 1. + 2. OG ist das Parking, 3. OG eine Bank und Fitnessstudio, im 4. OG ein Energiebüro, Uhrenhandbandhersteller sowie ein CallCenter, im 5. OG ist eine Bürofläche sowie eine Wohnung eingemietet
- Es steht ein gebührenpflichtiges Parking mit 120 Kundenparkplätzen zur Verfügung.
- Nach Absprache können Parkplätze dazu gemietet werden.

Mietsache

3. OG ca. 447 bis 550m²

Ausbaustandard

- Teilausbau / Rohbau.

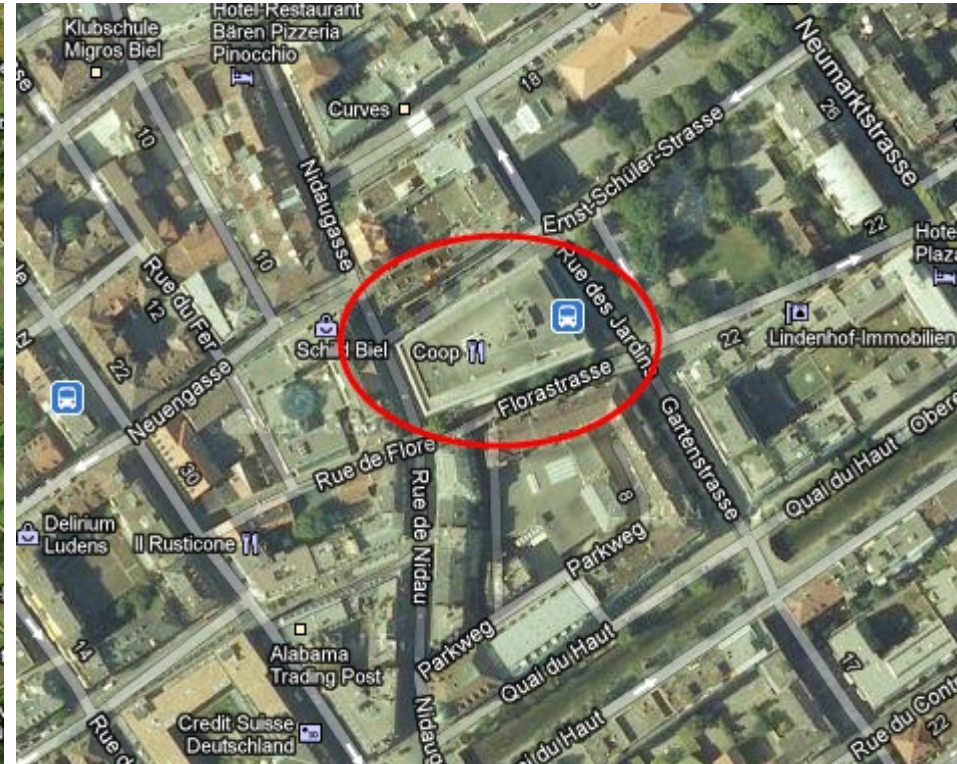
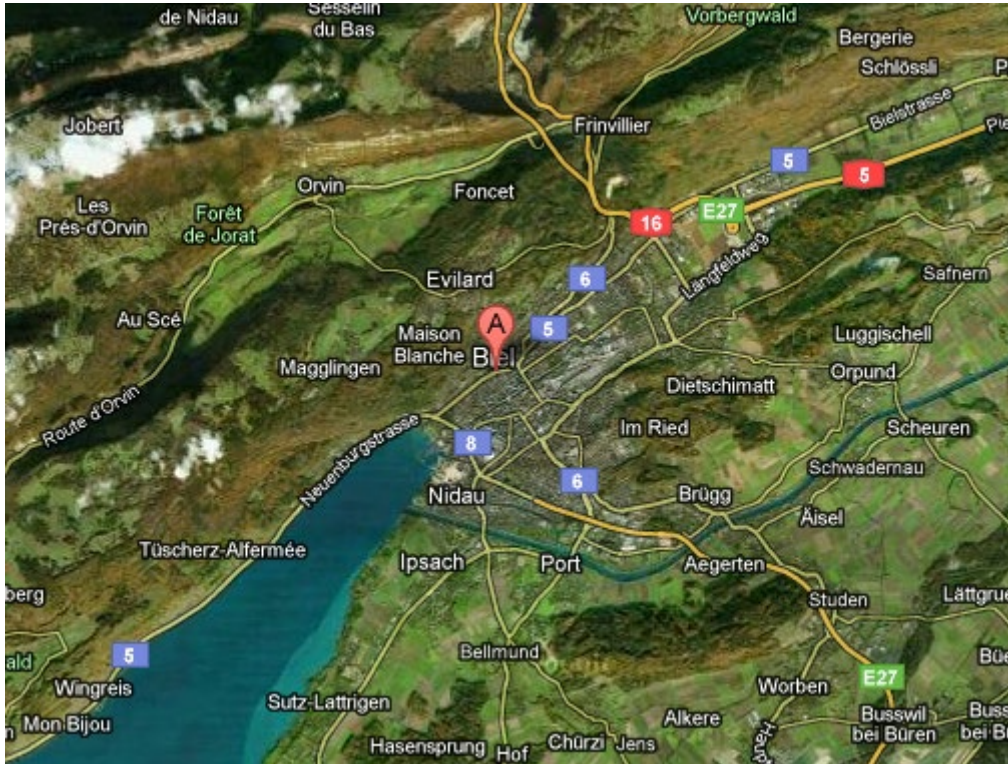
Konditionen

- Mietbeginn: Nach Vereinbarung
- Mietdauer: 5 Jahre oder gemäss Absprache.
- Jahresmiete: Nach Vereinbarung
- Nebenkostenkonto: CHF 42.00.-/m²

Haustechnik

- Die Haustechnik ist auf einen Mieter pro Geschoss ausgerichtet.

Biel, Nidaugasse 35



Biel, Nidaugasse 35 – zu vermieten



Biel, Nidaugasse 35 – zu vermieten



Biel, Nidaugasse 35

Kontakt

Coop Immobilien AG
Kasparstrasse 7
Postfach
3027 Bern

Patrick Regli
Telefon **031 998 64 49**
E-Mail **patrick.regli@coop.ch**