

## Lugano-Pregassona

### Appartamento di 4 ½ locali al 3° piano

Via Ceresio 5 6963 Pregassona

superficie utile: mq. 113

altezza piano: m. 2.60

anno di costruzione: 1990

**pigione: 1'490.- CHF/mese spese: 250.- CHF/mese**

**parcheggio interno: 100.- CHF/mese**

**posteggi: interni**

zona: residenziale tranquilla, di facile accesso e ben servita da mezzi pubblici dotazione: appartamento rinnovato, nuova cucina abitabile, doppi servizi, balcone e armadi a muro, cantina  
disponibilità: da subito

N.B.: per suddetto appartamento cerchiamo coppia disposta a sottoscrivere un contratto per servizio portineria/custodia, a titolo di attività accessoria con provata esperienza nel settore.

Il contratto di locazione sarà vincolato al contratto di portineria.

pianta:

