




PLEIADES

CAPITE - VANDOEUVRES



(...) les étoiles sont éclairées
pour que chacun puisse un jour
retrouver la sienne.

Antoine de Saint-Exupéry

128

PLEIADES+
CAPITE - VANDOEUVRES



RAFFINEMENT ET QUALITÉ

villas Pléiades

Située au cœur d'un quartier résidentiel aux portes de Genève, cette nouvelle promotion de haut standing proposera trois villas luxueuses avec piscine et saura vous séduire par son architecture contemporaine et son emplacement de tout premier ordre.

STARRY ELEGANCE

Pléiades villas

Located in the heart of a residential area on the outskirts of Geneva, this new high-end development will offer three luxurious villas with swimming pool and will seduce you with its contemporary architecture and its prime location.

THE GENEVA JOURNEY

1. World Economic Forum
2. Yacht Club Genève
3. Golf de Genève
4. Institut international Notre Dame du Lac
5. Ecole de Vandœuvres
6. Manège de Vandœuvres
7. Auberge du Lion d'Or
8. Genève Plage
9. Société Nautique de Genève
10. Parc La Grange
11. Ecole Moser
12. Gare Cornavin
13. Ecole Internationale
14. Genève aéroport international
15. Chamonix, Megève, Courchevel



ATOOUTS DE LA REGION

entre lac et campagne,
entre ville et montagne

Vandoeuvres est une des communes les plus prisées du canton de Genève, elle est entourée de nombreux espaces verts et possède un patrimoine arboré exceptionnel, idéal pour se sentir à la campagne tout en restant proche de la ville.

Elle a su garder une vie de village en conservant des commerces de proximité tels qu'une boulangerie, un fleuriste ainsi que deux restaurants gastronomiques. Un marché typique s'y tient également toutes les semaines sur sa charmante place du village.

Les familles qui habiteront les résidences profiteront de la région proche du nouveau projet Pléiades qui offre toutes les formations nécessaires, de la crèche aux écoles supérieures aussi bien publiques que privées.

Des centres de loisirs tels que le yacht club de Genève, la Nautique, le golf de Genève ainsi que deux centres équestres se trouvent dans les environs immédiats.

A proximité du centre-ville et de ses quais, la nouvelle promotion Pléiades est également proche des voies d'accès conduisant à l'aéroport international de Cointrin ainsi qu'aux stations de ski suisses et françaises : Crans Montana, Verbier, Megève, Chamonix et Courchevel.

REGIONAL STRENGTHS

between lake and countryside,
between city and mountain

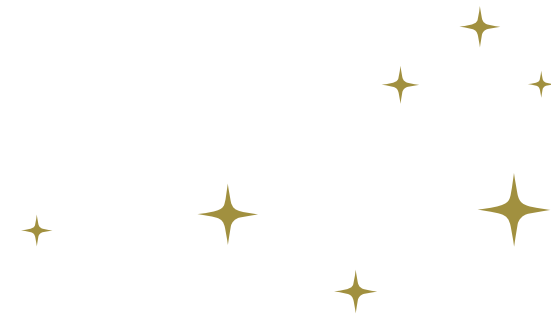
Vandœuvres is one of the most sought-after municipalities in the canton of Geneva, it is surrounded by numerous green spaces and has an exceptional tree-lined heritage, ideal for feeling in the countryside while remaining close to the city.

She has kept a village life by keeping local shops such as a bakery, a florist and two gourmet restaurants. A typical market is also held there every week on its charming village square.

The families who will live in the residences will benefit from the region close to the new Pléiades project which offers all the necessary training, from crèche to higher schools, both public and private.

Leisure centers such as the Geneva yacht club, the Nautique, the Geneva golf course as well as two equestrian centers are in the immediate vicinity.

Close to the city center and its quays, the new Pléiades promotion is also close to the access roads leading to Cointrin international airport as well as to Swiss and French ski resorts : Crans Montana, Verbier, Megève, Chamonix and Courchevel.



PROCHE DU LAC

une atmosphère calme et agréable

Idéalement situé sur le versant de Cologny de la prestigieuse commune de Vandœuvres, le projet Pléiades vous séduira par ses beaux volumes, sa luminosité et son architecture moderne alliant qualité des matériaux et finitions soignées.

Vous pourrez y apprécier un cadre de vie résidentiel dans une atmosphère calme et agréable proche du lac. Cet environnement incomparable, vous permettra de vous épanouir en toute sérénité.

NEAR THE LAKE

a quiet and pleasant atmosphere

Ideally located on the slope of Cologny in the prestigious municipality of Vandoeuvres, the Pléiades project will delight you with its beautiful volume, its brightness and its modern architecture combining the quality of materials and neat finishes.

You will be able to enjoy a quality residential living environment in a calm and pleasant atmosphere near the lake. This incomparable environment will allow you to enjoy it with complete peace of mind.

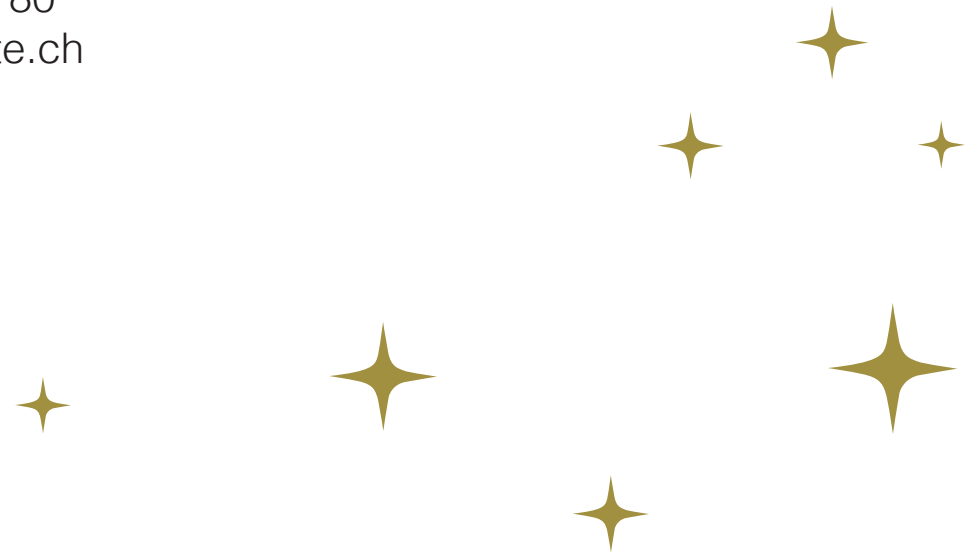




RENSEIGNEMENTS & VISITES
INFORMATION & VISITS

PRÆMIUM
i m m o b i l i e r

+41 (0) 22 736 39 80
info@pleiades-capite.ch





PLEIADES

www.pleiades-capite.ch